

## **SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (SOPZ)**

### **I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:**

**Wykonanie remontu istniejącego ogrodzenia terenu Prokuratury Regionalnej w Białymstoku przy ul. Sienkiewicza 67 i 69 wraz z bramą przeciwpożarową i wykonaniem osłon przeciw ptakom oraz zamknięciem pomieszczenia śmietnika”.**

### **II. ADRES OBIEKTU:**

15 - 003 Białystok, ul. Sienkiewicza 67 i 69 - działki nr 213, 214/3, 214/4 obręb 17 Śródmieście,

### **III. ZAMAWIAJĄCY:**

Prokuratura Regionalna w Białymstoku

15-464 Białystok, ul. Włókiennicza 32

### **IV. TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Roboty należy zrealizować w terminie do **120 dni** od daty podpisania umowy

### **V. SZCZEGÓŁOWY ZAKRES PRAC:**

#### **5.1. Stan istniejący**

Przedmiotowe ogrodzenie zlokalizowane jest na terenie wewnętrznym Prokuratury Regionalnej w Białymstoku oraz częściowo Wspólnoty Mieszkaniowej „CERAMIKA” w Białymstoku. Jest ono zlokalizowane z tyłu parkingu przy ul. Sienkiewicza 69 na granicy działki o nr geod. gr. 214/4 oraz wzdłuż wjazdu pożarowego na teren działki o nr geod. gr. 213 przy ul. Sienkiewicza 67, co stanowi rozdzielenie terenu obu nieruchomości. Przedmiot zamówienia obejmuje również wymianę bramy przeciwpożarowej, która ma być dopasowana wizualnie do nowego ogrodzenia oraz wykonanie zamknięcia do budynku śmietnika wraz osłonami otworów z siatki ogrodzeniowej, stanowiące ochronę przed ptakami.

Zamawiający dysponuje mapą zasadniczą oraz planem sytuacyjnym przedmiotowych działek.

Długość ogrodzenia - 38,72 mb

Wysokość przęseł – 1,40 m

Wysokość słupków wraz z czapką betonową – 1,76 m

Ilość przęseł – 12 szt.

Ilość słupków – 13

Szerokość bramy wraz ze słupkami – 3,75 m

Miejsce wykonania ogrodzenia zaznaczone jest na mapie stanowiącej Załącznik Nr 1 do OPZ

## **5.2. Czynności i materiały do pozyskania przez potencjalnego Wykonawcę robót w ramach wykonywania zadania i na jego koszt:**

**5.2.1.** Wytyczenie geodezyjne nowego ogrodzenia

**5.2.2.** uzyskanie wymaganych opinii i uzgodnień oraz decyzji w celu realizacji zadania jeżeli są one wymagane

**5.2.3.** wykonanie inwentaryzacji istniejącego ogrodzenia przeznaczonego do remontu wraz z zamontowanymi instalacjami zewnętrznymi i podziemnymi

**5.2.4.** dokonanie wizji lokalnej przed złożeniem oferty

Zakres zamówienia będzie obejmował następujące składowe:

### **5.3. Ogólny zakres robót**

- przygotowanie zaplecza
- organizacja i oznakowanie obszaru prac (Załącznik **Nr 1** – mapa do celów projektowych)
- wykonanie i montaż ogrodzenia w łączonej technologii na podmurówce prefabrykowanej z wykorzystaniem pustaków betonowych przelotowych, słupków stalowych o przekroju prostokątnym i przęsł stalowych z profili zamkniętych (Załącznik **Nr 2** – ogrodzenie widok, Załącznik **Nr 3** – ogrodzenie przekrój)
- wykonanie i montaż bramy przeciwpożarowej z przęsłami stalowymi jak w ogrodzeniu z wykorzystaniem słupków stalowych o przekroju kwadratowym (Załącznik **Nr 4** – widok bramy)
- wykonanie i montaż bramy dwuskrzydłowej z siatki ogrodzeniowej w ramie stalowej z zamkiem na klucz w budynku śmietnika (Załącznik **Nr 5** –brama i osłony z siatki)
- wykonanie i montaż osłon z siatki ogrodzeniowej w ramie stalowej otworów szczytów dachu jako ochrony przed ptakami (Załącznik **Nr 5** – brama i osłony z siatki)
- rozbiórka i ponowne ułożenie kostki brukowej (odtworzenie) wzdłuż ogrodzenia rozdzielającego działki nr 213 i 214/4 obustronnie wraz z wyrównaniem powierzchni na istniejącej kostce
- uporządkowanie terenu po zakończonych pracach

### **5.4. Roboty rozbiórkowe**

- demontaż istniejących stalowych przęsł ogrodzenia – 12 szt. szer.ok.250 cm, wys. ok.140 cm
- rozbiórka słupów ogrodzeniowych z kamienia dekoracyjnego oraz czapek betonowych - 12 słupków o przekroju 35 x 35 cm wys. ok.152 cm
- rozbiórka nawierzchni z kostki polbruku gr.8 cm wzdłuż ogrodzenia rozdzielającego działki nr 214/4 oraz 213 (do odzysku)
- usunięcie betonowych elementów posadowienia ogrodzenia (rozbiórka podmurówki betonowej i fundamentów pod słupkami)

- demontaż bramy dwuskrzydłowej szer.350 cm, wys. 140 cm wraz ze słupkami stalowymi o przekroju 10 x 10 cm wys. 130 cm
- wywóz gruzu oraz zdemontowanych stalowych elementów ogrodzenia (przęseł, słupków) z terenu nieruchomości oraz ich utylizacja jeżeli wymagają tego przepisy prawa

### **5.5. Roboty ogólnobudowlane i montażowe**

- wykonanie wykopów pod fundament do montażu słupków ogrodzenia oraz słupków do montażu bramy wjazdowej przeciwpożarowej
- wykonanie fundamentów pod słupki ogrodzenia oraz bramy wjazdowej przeciwpożarowej (deskowanie, zbrojenie, betonowanie) wraz z ich izolacją
- zasypanie wraz z zagęszczeniem wykopów fundamentowych
- montaż pustaków betonowych przelotowych 165 x 200 x 300 do montażu słupków ogrodzeniowych
- montaż słupków ogrodzeniowych o przekroju 50 x 60 mm oraz słupków do montażu bramy przeciwpożarowej o przekroju 100 x 100 mm, kolor RAL 7011 lub 7031
- montaż podmurówki betonowej wys.30 cm dł.200 cm
- wykonanie i montaż przęseł stalowych zgodnie z załączonymi rysunkami, RAL 7011 lub 7031
- wykonanie i montaż bramy dwuskrzydłowej przeciwpożarowej z zamkiem na klucz zgodnie z załączonymi rysunkami RAL 7011 lub 7031
- wykonanie i montaż bramy dwuskrzydłowej z siatki ogrodzeniowej w ramie stalowej z zamkiem na klucz w budynku śmietnika
- wykonanie i montaż osłon z siatki ogrodzeniowej w ramie stalowej otworów szczytów dachu jako ochrony przed ptakami
- przygotowanie podłoża pod ułożenie kostki z polbruku 8 cm
- ułożenie kostki brukowej (odtworzenie) wzdłuż ogrodzenia rozdzielającego działki nr 213 i 214/4 obustronnie

Przebieg ogrodzenia oraz orientacyjna lokalizacja bramy zamykanej zostały naniesione na mapie sytuacyjno - wysokościowej stanowiącej załącznik graficzny **Nr 1** do OPZ. Określony w niniejszym dokumencie zakres robót obejmuje wszelkie prace przygotowawcze, narzędzia, sprzęt, materiały, robociznę, koszty ogólne dla zapewnienia bezpieczeństwa osób i mienia. Cena umowna będzie ceną łączną za wykonaną pracę. Cena ta pokryje koszt robót, siły roboczej, materiałów, transportu, opłat przewozowych, magazynowania, koszty ubezpieczenia, nadzór, zysk i należności ogólne, zobowiązania i ryzyko wynikające z umowy. Zakłada się, że Wykonawca znając zakres Robót i cel ich wykonania uwzględni w cenie umownej wszystkie elementy, których pokrycie jest konieczne do wypełnienia umowy.

## 5.6. Materiał

### 5.6.1 Wymagania ogólne

Ogrodzenie terenu wskazanego w pkt. 5.1. należy zaprojektować i wykonać przy uwzględnieniu następujących wytycznych:

- minimalna wysokość ogrodzenia 1,60 m,
- konstrukcja ogrodzenia musi mieć charakter panelowy, tj. panele (przęsła) ogrodzeniowe zamocowane do słupków za pomocą specjalnych obejm systemowych lub w inny trwały sposób (panel ogrodzeniowy o wysokości 1,25 m wykonany z profili zamkniętych stalowych malowanych proszkowo, podmurówka prefabrykowana o wysokości 0,30 m, słupki o profilu 60mm x 50mm),
- materiał paneli ogrodzeniowych i słupków – stal ocynkowana malowana proszkowo,
- zakończenia słupków zaślepką z tworzyw sztucznych, uniemożliwiających migrację wody do wnętrza słupków i ewentualną ich korozję,
- panele powinny posiadać długości symetryczne dla każdego z boków ogrodzenia w zależności od łącznej długości ogrodzenia,
- ogrodzenie wyposażone w bramę rozwierno - uchylną o napędzie ręcznym o szerokości w świetle 3,75 m z wypełnieniem z profili jak panel standardowy ogrodzenia,
- brama przeciwpożarowa i brama śmietnika powinna być wyposażona w zamek typu hakowego zamykane na klucz.

Ogrodzenie ma stanowić trwałą i stabilną konstrukcję. W tym celu słupki ogrodzeniowe powinny zostać osadzone w kieszeniach betonowych, których wymiary i objętość uzależniona jest od wysokości i powierzchni przekroju słupów ogrodzeniowych. Mocowanie przęseł ogrodzeniowych i konstrukcji bramy do słupów ogrodzeniowych musi zostać wykonane w sposób uniemożliwiający demontaż osobom postronnym przy użyciu podstawowych narzędzi budowlanych.

Wszystkie materiały, elementy modułowe oraz zamki do bram, które będą niezbędne do prawidłowego wykonania robót zostaną dostarczone przez Zamawiającego/Wykonawcę robót.

Ogrodzenie, brama przeciwpożarowa oraz brama śmietnika i osłony przed ptakami powinny być wykonane z materiałów wskazanych w koncepcji stanowiących załączniki do zapytania (Załączniki **Nr 2-5**)

### 5.6.2. Elementy składowe ogrodzenia, bramy przeciwpożarowej, bramy śmietnika oraz osłon:

- Przęsło ogrodzeniowe oraz bramy przeciwpożarowej - stalowe z profili zamkniętych 10 x 40 mm (elementy poziome), 10 x 30 mm (tralki), malowane proszkowo na kolor RAL 7011 lub 7031 o wymiarach 130 x 198 cm
- Słupek ogrodzeniowy o przekroju 50 x 60 mm dł. ok.250 cm, malowane proszkowo na kolor RAL 7011 lub 7031

- Słupki do mocowania bramy o przekroju 100 x 100 mm dł. ok.160 cm, malowane proszkowo na kolor RAL 7011 lub 7031, zawiasy łożyskowe przystosowane do bram ciężkich samozamykające
- Przęsło bramy z siatki ogrodzeniowej o oczkach max 40 x 40 mm w kolorze antracyt w ramie z kątownika stalowego 40 x 40 mm malowanej proszkowo na kolor RAL 7011 lub 7031, zawiasy regulowane do częstego użytku kotwione w murze śmietnika
- Oslony stałe śmietnika z siatki ogrodzeniowej o oczkach max 40 x 40 mm w kolorze antracyt w ramie z kątownika stalowego 40 x 40 mm malowanej proszkowo na kolor RAL 7011 lub 7031

## **VI. WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

### **6.1. Przekazanie Terenu Budowy**

Zamawiający przekaze protokolarnie Wykonawcy Teren Robót. Z chwilą przejęcia Terenu robót Wykonawca odpowiada przed właścicielami nieruchomości, których teren przekazany został pod realizację robót, za wszystkie szkody powstałe na tym terenie. Wykonawca zobowiązany jest również do przyjmowania i wyjaśniania skarg i wniosków mieszkańców i wszystkich właścicieli lub dzierżawców terenu przekazanego czasowo pod realizację robót.

### **6.2. Zaplecze dla potrzeb Wykonawcy**

Jeśli specyfika robót budowlanych będzie tego wymagała, Wykonawca utworzy, utrzyma i zlikwiduje w cenie umownej Zaplecze robót. Miejsce na zaplecze robót Wykonawca znajdzie we własnym zakresie w uzgodnieniu z Zamawiającym. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu robót w okresie trwania realizacji umowy aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót. Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywać tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym: ogrodzenia, poręcz, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze oraz wszelkie inne środki niezbędne do ochrony robót, wygody społeczności i innych. Wjazdy i wyjazdy z terenu robót przeznaczone dla pojazdów i maszyn pracujących przy realizacji robót, Wykonawca odpowiednio oznakuje w sposób uzgodniony z Zamawiającym. Wykonawca, w ramach Umowy, jest zobowiązany zorganizować zaplecze przestrzegając obowiązujących przepisów prawa, szczególnie w zakresie BHP, zabezpieczeń ppoż., wymogów Państwowej Inspekcji Pracy i Państwowego Inspektora Sanitarnego. Zaplecze Wykonawcy winno spełniać wszelkie wymagania w zakresie sanitarnym, technicznym, gospodarczym, administracyjnym itp.

### **6.3. Dojazd do posesji**

W czasie wykonywania Robót Wykonawca zobowiązany jest zapewnić dojazdy do posesji, na których zlokalizowane są obiekty wymagające stałego dojazdu.

### **6.4. Zabezpieczenie interesów osób trzecich**

Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę istniejących obiektów oraz instalacji naziemnych i podziemnych urządzeń znajdujących się w obrębie realizowanych prac budowlanych, takich jak rurociągi i kable, elementy małej architektury, nasadzona roślinność ozdobna lub użytkowa etc. Wykonawca uzyska od odpowiednich zarządców tych urządzeń i instalacji potwierdzenie informacji dotyczących ich lokalizacji. Ponadto Wykonawca z odpowiednim wyprzedzeniem

poinformuje tych zarządców o planowanym terminie rozpoczęcia Robót oraz zapewni (jeśli będzie wymagany) udział nadzoru technicznego tych zarządców na czas prowadzenia prac w pobliżu tych urządzeń i/lub instalacji. Wykonawca zapewni właściwe, zgodne z uzgodnieniami, o których była mowa powyżej, oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie prowadzenia Robót w ich pobliżu. Wykonawca będzie odpowiedzialny za jakiegokolwiek szkody, spowodowane przez jego działania, w zagospodarowaniu terenu oraz instalacjach naziemnych i podziemnych. W przypadku naruszenia obiektów, roślin ozdobnych i użytkowych, urządzeń i instalacji lub ich uszkodzenia w trakcie wykonywania robót lub na skutek zaniedbania, także później, w czasie realizacji jakichkolwiek innych robót Wykonawca na swój koszt naprawi oraz pokryje wszelkie koszty związane z naprawą i skutkami uszkodzenia, w najkrótszym możliwym terminie przywracając ich stan do kształtu sprzed awarii. Przystąpienie do usuwania ww. uszkodzeń nie może nastąpić później niż w ciągu 12 godzin od ich wystąpienia.

## **6.5. Ochrona środowiska**

W trakcie realizacji robót wykonawca jest zobowiązany znać i stosować się do przepisów zawartych we wszystkich regulacjach prawnych w zakresie ochrony środowiska, a w szczególności do:

- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.2025.647 t.j., z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U.2026.13 t.j., z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz.U.2025.960 t.j., z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U.2023.1587 t.j., z późn. zm.).
- Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 8 lipca 2019 r. w sprawie dopuszczalnych ilości substancji zanieczyszczających, które mogą być odprowadzane w ściekach przemysłowych (Dz.U.2019.1300, z późn. zm.).
- Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz.U.2019.1311, z późn. zm.).
- Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz.U.2014.112 t.j., z późn. zm.).

W okresie realizacji umowy, do czasu zakończenia robót, wykonawca będzie podejmował wszystkie uzasadnione kroki żeby stosować się do wszystkich przepisów i normatywów w zakresie ochrony środowiska na terenie realizacji robót i poza jego terenem, unikać działań szkodliwych dla innych jednostek występujących na tym terenie w zakresie zanieczyszczeń, hałasu lub innych czynników powodowanych jego działalnością. Stosując się do tych wymagań będzie miał szczególny wzgląd na:

\* lokalizację baz, warsztatów, magazynów, składowisk, ukopów i dróg dojazdowych,

\* środki ostrożności i zabezpieczenia przed:

– zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,

– możliwością powstania pożaru.

Teren realizacji robót i jego zaplecze należy zorganizować z uwzględnieniem zasady minimalizacji zajęcia terenu i przekształcenia jego powierzchni, a po zakończeniu prac przeprowadzić rekultywację terenu objętego zakresem robót.

#### **6.6. Gospodarka odpadami**

Wykonawca będzie odpowiedzialny za usuwanie materiałów niebezpiecznych, odpadowych, gruzu lub pozostałych mas ziemnych na zatwierdzone, właściwe wysypisko, zgodnie z Ustawą o odpadach i aktami wykonawczymi:

- Rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U.2020.10, z późn. zm.);
- Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013 r. w sprawie składowisk odpadów (Dz.U.2022.1902 t.j.z późn. zm.)

Wykonawca wystąpi o wszelkie zezwolenia i uzgodnienia wymagane prawem. Odpady Wykonawca posegreguje i podda odzyskowi lub wywiezie na zorganizowane składowisko odpadów celem odzysku lub unieszkodliwienia. Koszt ww. usuwania poniesie Wykonawca. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu dokumenty potwierdzające utylizację odpadów.

Materiały z rozbiórki nawierzchni (kostka brukowa, krawężniki, itp.) nadające się do ponownego wbudowania należy oczyścić, składować w stosy i zabezpieczyć przed zniszczeniem, a następnie wykorzystać do odtworzenia nawierzchni, która została zniszczona podczas realizacji robót.

Gruz i materiały drobnicowe usuwać z rejonu robót na bieżąco i wywozić na własny koszt na składowisko odpadów lub składowisko materiałów z odzysku.

#### **6.7. Materiały niebezpieczne**

Wszelkie Materiały niebezpieczne stosowane w trakcie realizacji robót należy przewozić, składować, zabezpieczyć oraz stosować zgodnie z Kartą Charakterystyki Substancji Niebezpiecznych. Wykonawca winien w taki sposób opracować harmonogram robót, aby uniemożliwić wystąpienie niekontrolowanych skażeń gruntu; Wykonawca winien posiadać środki chemiczne powodujące neutralizację ewentualnych wycieków z maszyn budowlanych, w sytuacji wystąpienia awarii urządzeń, prowadzących prace ziemne.

#### **6.8. Warunki bezpieczeństwa pracy**

Podczas realizacji Robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające,

socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych podczas realizacji robót oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego. Do obowiązków Wykonawcy należy przeszkolenie pracowników w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy w trakcie realizacji robót objętych zakresem zamówienia.

Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w Cenie Umownej.

#### **6.9. Ochrona przeciwpożarowa**

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy, na terenie magazynowania materiałów i sprzętu, pomieszczeniach socjalnych oraz w maszynach i pojazdach. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym, jako rezultat realizacji Robót albo przez personel Wykonawcy.

#### **6.10. Zabezpieczenie i oznakowanie terenu budowy**

Wykonawca w ramach Umowy, do dnia odbioru końcowego jest zobowiązany wykonać zabezpieczenie terenu budowy:

- dostarczyć i zainstalować urządzenia zabezpieczające (zapory, światła ostrzegawcze, znaki itp.),
- utrzymać urządzenia zabezpieczające w odpowiednim stanie technicznym,
- usunąć urządzenia zabezpieczające po zakończeniu Robót.

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia i utrzymania bezpieczeństwa Terenu realizacji Robót w okresie trwania realizacji Umowy aż do zakończenia i odbioru Robót, a w szczególności utrzymać warunki bezpiecznej pracy i pobytu osób wykonujących czynności związane z realizacją Robót i nienaruszalność ich mienia służącego do pracy a także zabezpieczyć Teren realizacji Robót przed dostępem osób nieupoważnionych.

Odprowadzenie wody z terenu Robót i odwodnienie wykopów należy do obowiązków Wykonawcy, a ich koszty zostały uwzględnione w kosztach jednostkowych pozostałych robót.

Koszty zabezpieczeń i oznakowania terenu ponosi Wykonawca.

#### **6.11. Ochrona i utrzymanie Robót**

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę Robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do wykonywania Robót.

Wykonawca będzie utrzymywać Roboty do czasu ich odbioru. Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby budowla lub jej elementy były utrzymane w zadowalającym stanie przez cały czas do momentu ich odbioru.

Jeśli Wykonawca w jakimkolwiek czasie zaniedba utrzymanie, to na polecenie Zamawiającego powinien rozpocząć Roboty utrzymaniowe, nie później niż w 12 godzin po otrzymaniu tego polecenia.



## **VII. WYMAGANIA PRZY ODBIORZE**

### **7.1. Odbiór robót i badania przy odbiorze technicznym:**

- zbadanie jakości zastosowanych materiałów i wyrobów,
- zbadanie prawidłowości wytyczenia ogrodzenia,
- zbadanie prawidłowości mocowania poszczególnych elementów,
- zbadanie prawidłowości działania elementów mechanicznych bramy,
- zbadanie zgodności z przedmiarem (zakresem zamówienia).

### **7.2. Do odbioru należy dostarczyć:**

- dokumentację geodezyjną (inwentaryzację) powykonawczą (mapa sytuacyjno – wysokościowa),
- aprobaty techniczne,
- certyfikaty i deklaracje zgodności dla zastosowanych materiałów i wyrobów.

## **VIII. WARUNKI PŁATNOŚCI**

Płatności będą dokonywane zgodnie z zapisami zawartymi w Umowie. Żadna z części Robót w powyższym zakresie nie będzie płatna stosownie do ilości wykonanej pracy, lecz na zasadach ryczału.

## **IX. GWARANCJA**

Wykonawca na wykonane roboty udzieli 36 - miesięcznej gwarancji od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego robót

## **X. PRZEPISY ZWIĄZANE**

Przepisy związane podano w dziale VI niniejszego OPZ. Ponadto roboty należy wykonać zgodnie z:

- Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2025, poz. 418 t.j., z późn. zm.)
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2022 poz. 1225 z późn. zm.)
- Ustawą z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2024, poz. 1151 z późn. zm.)
- Wytycznymi producentów i dostawców urządzeń.

W trakcie realizacji zadania obowiązujące będą postanowienia bieżącej edycji lub poprawki, odnośnych norm i przepisów wymienionych w niniejszym OPZ. Niewyszczególnienie w opracowaniu jakichkolwiek obowiązujących aktów prawnych nie zwalnia Wykonawcy od ich stosowania.

**UWAGA! W przypadku zmiany aktów prawnych w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia, wykonywane roboty należy dostosować do przepisów obowiązujących na dzień ich odbioru przez Zamawiającego.**

## **XI. ZAŁĄCZNIKI**

Załącznik nr 1 - Mapa do celów projektowych w skali 1:500

Załącznik nr 2 - Koncepcja – widok ogrodzenia

Załącznik nr 3 - Koncepcja – przekrój

Załącznik nr 4 - Koncepcja – widok bramy przeciwpożarowej

Załącznik nr 5 - Koncepcja – brama oraz osłony z siatki

Załącznik nr 6 – Przedmiar Robót